

Số: 204/CV-DND

Đồng Nai, ngày 21 tháng 10 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai
  - Mã chứng khoán: DND
  - Địa chỉ trụ sở chính: Số 138, KP 1, Đường Nguyễn Ái Quốc, Phường Trảng Dài, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.
  - Điện thoại: 02513 899 886 Fax: 02513 997 894
  - Email: tckt@vatlieudongnai.vn

2. Nội dung công bố thông tin:

Thông báo về việc phát hành cổ phiếu riêng lẻ số 201/CV-DNC ngày 21/10/2024 của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai.

- Thông tin này được công bố đồng thời trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 21/10/2024 tại đường dẫn: <https://www.vatlieudongnai.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- CBTT website;
- Lưu VT.

Đính kèm: Thông báo phát hành  
riêng lẻ cổ phiếu DND.



TRẦN ANH DŨNG

## THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

*(Theo Công văn số 6971/UBCK-QLCB ngày 17/10/2024 của UBCKNN về hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của DND)*

### I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

- Tên tổ chức đăng ký phát hành: Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai
- Tên viết tắt: DNC
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 138, KPI, Đường Nguyễn Ái Quốc, Phường Trảng Dài, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại: 02513 899 886 Fax: 02513 997 894  
Website: <https://vatlieudongnai.vn>
- Vốn điều lệ: 88.340.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi tám tỷ ba trăm bốn mươi triệu đồng)
- Mã cổ phiếu: DND
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV), Số hiệu tài khoản: 6700203308
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3600259352 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp đăng ký lần đầu ngày 29/09/2005 đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 28/04/2022.
  - Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng nhà ở (chi tiết: Xây dựng công trình dân dụng, đầu tư xây dựng khu dân cư, nhà hàng, cao ốc, văn phòng cho thuê) – mã ngành: 4101
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: Sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng. Sản xuất bê tông thương phẩm, xi măng, gạch ngói các loại
- Giấy Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.
- Tổ chức phát hành thuộc ngành, nghề kinh doanh có điều kiện mà pháp luật chuyên ngành quy định phải có chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về việc phát hành: Không có.

### II. Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ tăng vốn điều lệ

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Tổng số lượng cổ phiếu đã phát hành: 8.834.000 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 8.834.000 cổ phiếu







12. Đối tượng chào bán: Đối tượng được chào bán là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp được lựa chọn trên cơ sở một trong các tiêu chí sau đây:

a) Là Ngân hàng thương mại, chi nhánh ngân hàng nước ngoài, công ty tài chính, tổ chức kinh doanh bảo hiểm, công ty chứng khoán, công ty quản lý quỹ đầu tư chứng khoán, công ty đầu tư chứng khoán, quỹ đầu tư chứng khoán, tổ chức tài chính quốc tế, quỹ tài chính nhà nước ngoài ngân sách, tổ chức tài chính nhà nước được mua chứng khoán theo quy định của pháp luật có liên quan;

b) Là Công ty có vốn điều lệ đã góp đạt trên 100 tỷ đồng hoặc tổ chức niêm yết, tổ chức đăng ký giao dịch;

c) Là Người có chứng chỉ hành nghề chứng khoán;

d) Là cá nhân nắm giữ danh mục chứng khoán niêm yết, đăng ký giao dịch có giá trị tối thiểu là 02 tỷ đồng theo xác nhận của công ty chứng khoán tại thời điểm cá nhân đó được xác định tư cách là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp;

đ) Là cá nhân có thu nhập chịu thuế năm gần nhất tối thiểu là 01 tỷ đồng tính đến thời điểm cá nhân đó được xác định tư cách là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo hồ sơ khai thuế đã nộp cho cơ quan thuế hoặc chứng từ khấu trừ thuế của tổ chức, cá nhân chi trả.

**Danh sách Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp tham gia mua cổ phần:**

Stt	Tên nhà đầu tư	Số Giấy CMND/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu hoặc Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Đối tượng		Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán (cổ phiếu)	Số lượng cổ phiếu dự kiến được phân phối (cổ phiếu)	Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau đợt chào bán (%) (*)
			Nhà đầu tư chiến lược/Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư nước ngoài/Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước			
1	Công ty cổ phần Xây dựng số 2 Đồng Nai	3600653422	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	2.154.737	980.000	24,43
2	Công ty cổ phần Cầu Kiện Bê Tông Nhơn Trạch 2	3600810322	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	3.020.000	23,53
<b>Tổng cộng</b>						<b>4.000.000</b>	

13. Hạn chế chuyển nhượng: Toàn bộ cổ phiếu phát hành hạn chế chuyển nhượng một (01) năm kể từ khi hoàn thành đợt phát hành.

14. Tài khoản nhận tiền mua cổ phần từ đợt chào bán:

- Chủ tài khoản: Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai

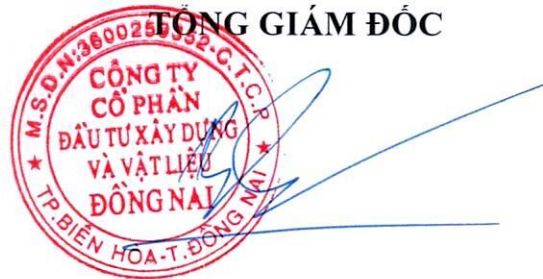
- Số Tài khoản: 8640028726

- Tại Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Đồng Nai.

- Nội dung: Nhà đầu tư (tên NĐT) nộp tiền mua cổ phần đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của DND.

15. Thời gian thực hiện chào bán: Từ ngày 22/10/2024 đến trước 16h00 ngày 20/11/2024.

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY** *meb*



**TRẦN ANH DŨNG**

*(Handwritten mark)*